

## **Zápis č. 6**

**ze zasedání Zastupitelstva obce Pěčnov,**

**konaného dne 28. 02. 2024 od 18:00 hodin v kanceláři obecního úřadu v Pěčnově.**

Přítomni: Ing. Miroslav Vojta, Stanislav Falář, Pavlína Kolářová, Pavlína Vodičková, Josef Mráz, Radek Hes, Kateřina Ženíšková, František Ženíšek, Miroslav Matějka, Jan Šíma st., Jan Šíma ml., Jan Kahuda, Ing. Ilona Langerová, Ing. Jaromír Langer.

Nepřítomni: Erika Efendilerová, Mgr. Miroslav Král

Zapisovatel: Pavlína Kolářová

Ověřovatelé zápisu byli stanoveni: Stanislav Falář, Josef Mráz

### **1. Zahájení – program**

Zasedání Zastupitelstva obce Pěčnov bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce.

**Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.**

**Předsedající dal hlasovat o návrhu programu jako celku.**

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se: 0. Program byl schválen.

**Zastupitelstvo obce Pěčnov schvaluje následující program zasedání.**

Navržený program:

1. Zahájení, schválení programu,
2. Schválení odkupu nebo způsobu využití hospodářských budov na parc. č. 33 a 34 v KÚ Pěčnov,
3. Dodatek nebo příprava nového územního plánu obce Pěčnov,
4. Informace o rozpočtových opatřeních č. 10, 11 a 12,
5. Záměr obce č. 1/2024 o pronájmu bytu,
6. Plánované dotace,
7. Opravy a rekonstrukce na rok 2024,
8. Kulturní akce jaro a léto 2024,
9. Diskuse,
10. Závěr.

## **2. Schválení odkupu nebo způsobu využití hospodářských budov na parc. č. 33 a 34 v KÚ Pěčnov**

Návrh usnesení č. 28

**Starosta obce seznámil zastupitele s možností odkupu objektů v bývalém kravíně s parc. č. 33 a parc. č. 34. Zmíněné budovy jsou ve vlastnictví p. Šimka. Cena za obě budovy byla p. Šimkem stanovena na 1.500.000,-Kč.**

**Zastupitelstvem byla zvažována varianta odkupu obou objektů a jejich následné využití. Jelikož pozemek pod oběma budovami a celý areál bývalého kravína je v podílovém vlastnictví obce Pěčnov a soukromého vlastníka, má obec předkupní právo. Druhou variantou byl odkup objektů p. Matějkem. Byly konzultovány obě varianty, ke všemu se vyjádřil také p. Matějek. Poté bylo hlasováno o odkupu budov na parc. č. 33 a parc. č. 44.**

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 4 Zdrželi se: 1 Návrh byl přijat.

Usnesení č. 28 nebylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Pěčnov neschválilo odkup budov na parc. č. 33 a parc. č. 34. Podmínkou je, že budovy odkoupí p. Matějek a bude je využívat k hospodářské činnosti. Dále se zastupitelstvo dohodlo s p. Matějkem, že přístupové komunikace včetně areálu manipulačního skladu a přilehlého pozemku zůstanou v majetku obce. Podíl na pozemku s parc. č. 380/3 bude s p. Matějkem vyměněn za pozemky s parc. č. 133, 134 a 135. Soukromému vlastníkovi nadále zůstane polovina výměru pozemku s parc. č. 380/3.

## **3. Dodatek nebo příprava nového územního plánu obce Pěčnov**

Návrh usnesení č. 29

**Zastupitelstvo obce Pěčnov bylo seznámeno starostou obce Pěčnov se současným územním plánem. V kanceláři starosty byly dodány v minulém roce žádosti soukromých vlastníků o zařazení jejich pozemků do územního plánu. Bohužel není možné udělat nový dodatek územního plánu, jelikož pozemky, které jsou ve stávajícím územním plánu, nejsou dosud zastavěny. Starosta proto navrhl o vytvoření nového územního plánu obce Pěčnov. Poté bylo hlasováno o jeho schválení.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Návrh byl přijat.

Usnesení č. 29 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Pěčnov schválilo vytvoření nového územního plánu obce Pěčnov. K vypracování nového územního plánu bude obec využívat dotace. Starosta obce byl pověřen s vytvořením nového územního plánu a průběžným informování zastupitelstva o aktuálním stavu celé akce.

#### **4. Informace o rozpočtových opatřeních č. 10, 11 a 12**

**Starosta obce seznámil zastupitele s rozpočtovými opatřeními č. 10, 11 a 12 obce Pěčnov. Zastupitelé byli bez výhrad.**

Zastupitelstvo obce Pěčnov bylo seznámeno s rozpočtovými opatřeními č. 10, 11 a 12 obce Pěčnov.

#### **5. Záměr obce č. 1/2024 o pronájmu bytu**

Návrh usnesení č. 30

**Zastupitelstvo obce Pěčnov bylo seznámeno starostou obce se záměrem č. 1/2024 o pronájmu obecního bytu. Nebyly vzneseny žádné připomínky. Poté bylo hlasováno o jeho schválení.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Návrh byl přijat.

Usnesení č. 30 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Pěčnov schválilo záměr obce č. 1/2024 o pronájmu obecního bytu. Záměr č. 1/2024 bude starostou obce vyvěšen.

#### **6. Plánované dotace**

Návrh usnesení č. 31

**Zastupitelstvo obce Pěčnov bylo seznámeno starostou obce s plánovanými dotacemi. V plánu je rekonstrukce dětského hřiště, dotace na financování výročí 100. SDH Pěčnov a rekonstrukce oplocení zdroje podzemní vody v Pěčnově. Nebyly vzneseny žádné připomínky. Poté bylo hlasováno o jeho schválení.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Návrh byl přijat.

Usnesení č. 31 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Pěčnov schválilo přípravu dotací na rekonstrukci dětského hřiště, dotaci na financování výročí 100. SDH Pěčnov a rekonstrukci oplocení zdroje podzemní vody v Pěčnově. Velitel SDH Pěčnov připraví požadavky na přípravu oslavy 100. Výročí SDH Pěčnov.

#### **7. Opravy a rekonstrukce na rok 2024**

Návrh usnesení č. 32

**Zastupitelstvo obce Pěčnov bylo seznámeno s opravou božích muk v Pěčnově, opravou propadlé kanalizace ve staré zástavbě a rekonstrukcí ventilů a**

**rozvodů ve vodojemu. Nebyly vzneseny žádné připomínky. Poté bylo hlasováno o jeho schválení.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Návrh byl přijat.

Usnesení č. 32 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Pěčnov schválilo opravu božích muk, propadlé kanalizace a výměnou ventilů a rozvodů ve vodojemu.

## **8. Kulturní akce jaro a léto 2024**

Návrh usnesení č. 33

**Starosta obce Pěčnov seznámil zastupitele s kulturními akcemi na jaro a léto 2024. Jsou to:**

- 9. 3. MDŽ
- 15. 3. Noc s Andersenem
- 22. 3. Přednáška cesta po USA
- 23. 3. Zdobení břízy a velikonočních vajíček
- 28. 3. – 30. 3. Řehtání
- 6. 4. Přednáška s Policií ČR o kyberkriminalitě
- 30. 4. Čarodějnický rej u máje
- 2. 6. Dětský den
- 17. 7. – 20. 7. Kinematograf bratří Čadíků

**Poté bylo hlasováno o jejich schválení.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Návrh byl přijat.

Usnesení č. 33 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Pěčnov schválilo plánované kulturní akce na jaro a léto. O všech akcích budou občané vždy včas informováni.

## **9. Diskuse**

Zastupitelstvo obce Pěčnov bylo informováno o přípravě na instalaci kontejneru na papír do sběrného místa u bytového domu a kontejneru na kovy do sběrného místa na „točně“ v nové zástavbě.

## **13. Závěr**

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 28. 02. 2024.

Zapisovatel: Pavlína Kolářová .....

Ověřovatelé: Stanislav Falář .....

Josef Mráz .....

Starosta: Ing. Miroslav Vojta .....

razítko obce