

Z Á P I S č. 07

ze zasedání zastupitelstva Obce Pěčnov ze dne 23. srpna 2007

Přítomni : Král Josef, Kolář František, Ženíšek František, Falářová Hana,
Mrzena Zdeněk, Pěsta Miroslav

Omluven : Lainka Bernard

Zapisovatelka : Hana Falářová

1. Program

Hlasování o programu jako celku : pro 6 , proti 0 , zdržel se 0 . Program byl schválen.

Ověřovateli zápisu byli stanoveni : Ženíšek František, Pěsta Miroslav
Návrhová a volební komise ve složení : Mrzena Z., Kolář F., Falářová H

Hlasování : pro 6 , proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.

2. Návrh zadání územního plánu Obce Pěčnov

Usnesení č. 50

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený Návrh zadání územního plánu Obce Pěčnov .

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.

Odpovídá : starosta

3. Návrh nájemní smlouvy k bytu - Josef Falář

Usnesení č. 51

Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 1B v Pěčnově čp. 37 s panem Josefem Falářem, trvale bytem Pěčnov 22. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s platností od 01.09.2007 do 31.08.2009 za podmínky uhrazení krátkodobé zálohy na nájemné ve výši 2 měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy.

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.

Odpovídá : starosta

4. Žádost o pronájem nebytových prostor v čp. 6

Usnesení č. 52

Zastupitelstvo obce rozhodlo zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory v čp. 6 v Pěčnově o celkové výměře 45,5 m² za cenu 36,- Kč za 1m² měsíčně panu Josefu Beligerovi.

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.

Odpovídá : starosta

5. Návrh změny fixace úrokových sazeb – úvěr na BJ

Usnesení č. 53

Zastupitelstvo obce rozhodlo změnit fixaci úrokových sazeb ve smlouvě o úvěru s Českou spořitelnou na dofinancování výstavby 8-bytového řadového domu, a to z roční fixace na fixaci tříletou, a pověřuje starostu obce podpisem dodatku k úvěrové smlouvě.

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.

Odpovídá : starosta

6. Žádost o povolení vjezdu – Miroslav Král

Usnesení č. 54

Zastupitelstvo obce, v zastoupení vlastníka pozemku, souhlasí se zřízením vjezdu z pozemku KN č. 33/28 na místní komunikaci na pozemku KN č. 33/46, vše v k. ú. Pěčnov. Tento souhlas je udělen Miroslavu Královi, bytem Pěčnov 34, 383 01 Prachovice. Předpokladem tohoto souhlasu je dodržení veškerých následujících podmínek:

- 1. Při zřízení vjezdu budou dodrženy podmínky pro připojování nemovitostí k místním komunikacím stanovené v § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.**
- 2. Vjezd bude upraven tak, aby nedocházelo ke znečištění vozovky místní komunikace.**
- 3. Vlastník vjezdu bude zajišťovat řádnou údržbu celého připojení.**
- 4. V případě osazení vrat v oplocení pozemku v místě provedeného připojení nesmí vrata při otevření zasahovat do místní komunikace na p.č. 33/46.**

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.

Odpovídá : starosta

7. Různé

R1) Návrh na vybudování nového vrtu – pitná voda

Usnesení č. 55

Zastupitelstvo obce rozhodlo zahájit potřebné kroky k vybudování nového vrtu pro pitnou vodu z důvodu dostatečné kapacity pro obec Pěčnov.

Hlasování : pro 5, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.

Odpovídá : starosta

R2) Projednání dopisu KÚ – JČK „Stavební úprava křižovatky na silnici II/145 – odpověď“

Usnesení č. 56

Zastupitelstvo obce bere na vědomí odpověď KÚ- JČK ve věci bezpečnostní úpravy křižovatky na silnici II/145 – případné zařazení k realizaci po zvážení SÚS.

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.

Odpovídá : starosta

Usnesení č. 57

Zastupitelstvo obce Pěčnov schvaluje změnu schváleného rozpočtu na rok 2007 podle předloženého návrhu rozpočtového opatření č. 2 :

- zvýšení objemu rozpočtu na částku 2 540 700 Kč.

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.

Odpovídá : starosta

R4) Přípravné práce pro žádost o dotace - informace

Bez usnesení

8. Diskuse

Nebyly příspěvky do diskuse.

9. Návrh na usnesení

Hlasování o návrhu všech usnesení jako celku : 6 pro.

Usnesení č. 50 – 57 byla schválena.

10. Závěr

Zapsáno dne 23. srpna 2007

Zapsala : Hana Falářová

Ověřili : František Ženíšek, Miroslav Pěsta

Starosta : Josef Král