

Z Á P I S č. 11

ze zasedání zastupitelstva obce Pěčnov ze dne 15. února 2012

Přítomni: Král Josef, Falářová Hana, Kopelentová Jana, Falář Stanislav,

Omluveni: Lainka Bernard, Vojta Martin, Mrzena Zdeněk

Zapisovatel: Hana Falářová

1. Zahájení - program

Hlasování o programu jako celku: pro 4. Program byl schválen.

Ověřovateli zápisu byli stanoveni: Kopelentová Jana, Falář Stanislav

2. Žádost Ing. Příbyla o vyjádření k napojení stavby RD na síť

Usnesení č. 74

Zastupitelstvo obce, v zastoupení vlastníka pozemku,

1. souhlasí s napojením na místní komunikaci p.č. 33/84 v k.ú. Pěčnov, za podmínek:
 - geometrie a umístění vjezdu včetně vyřešených rozhledových poměrů bude součástí projektové dokumentace ke stavebnímu povolení
 - aby nedocházelo ke znečištění vozovky vozidly vyjíždějícími ze stavby, bude vjezd zbaven ornice v min tl. 250 mm a zpevněn štěrkovým ložem před započítáním zemních prací
2. souhlasí s napojením stavby na obecní vodovod tak, že na pozemku stavebníka bude umístěna vodoměrná šachta, která bude zabezpečena proti spodní vodě, bude mít minimální obsah 1,2 m³, bude osazena stupačkami a poklopem o průměru minimálně 600 mm nebo 600x600 mm. Obec zajistí osazení vodoměru. Vodoměr hradí obec Pěčnov, zapojení vodoměru bude provedeno před prvním odběrem pitné vody, před připojením je povinen investor kontaktovat starostu obce,
3. souhlasí s napojením na obecní splaškovou kanalizaci s ukončením na ČOV; na pozemku investora je pro tyto účely připravena jedna kanalizační odbočka oranžové barvy pro napojení výše uvedené parcely DN 150 mm.
4. souhlasí s napojením dešťových vod do obecní kanalizace; na pozemku investora je pro tyto účely připravena jedna kanalizační odbočka zelené barvy pro napojení výše uvedené parcely DN 150 mm.

Zastupitelstvo obce, v zastoupení vlastníka pozemku, souhlasí se zřízením vjezdu z pozemku KN č. 33/40 na místní komunikaci na pozemku KN č. 33/88, vše v k. ú. Pěčnov. Tento souhlas je udělen Ing. Vítu Příbylovi, bytem Náměstí Přátelství 684, 383 01 Prachatice. Předpokladem tohoto souhlasu je dodržení veškerých následujících podmínek:

1. Při zřízení vjezdu budou dodrženy podmínky pro připojování nemovitostí k místním komunikacím stanovené v § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Vjezd bude upraven tak, aby nedocházelo ke znečištění vozovky místní komunikace.
3. Odtok srážkových vod v místě vjezdu z pozemku p.č. 33/40 bude sveden mimo místní komunikaci na pozemku p.č. 33/88 (vústění do dešťové kanalizace).
4. Vlastník vjezdu bude zajišťovat řádnou údržbu celého připojení.
5. V případě osazení vrat v oplocení pozemku v místě provedeného připojení nesmí vrata při otevření zasahovat do místní komunikace na p.č. 33/88.

Hlasování: pro 4. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: starosta

3. Žádost manželů Josefa a Jany Falářových o vyjádření k napojení stavby RD na síť

Usnesení č. 75

Zastupitelstvo obce, v zastoupení vlastníka pozemku,

1. souhlasí s napojením na místní komunikaci p.č. 33/35 v k.ú. Pěčnov, za podmínek:
 - geometrie a umístění vjezdu včetně vyřešených rozhledových poměrů bude součástí projektové dokumentace ke stavebnímu povolení
 - aby nedocházelo ke znečištění vozovky vozidly vyjíždějícími ze stavby, bude vjezd zbaven ornice v min tl. 250 mm a zpevněn štěrkovým ložem před započítáním zemních prací
2. souhlasí s napojením stavby na obecní vodovod tak, že na pozemku stavebníka bude umístěna vodoměrná šachta, která bude zabezpečena proti spodní vodě, bude mít minimální obsah 1,2 m³, bude osazena stupačkami a poklopem o průměru minimálně 600 mm nebo 600x600 mm. Obec zajistí osazení vodoměru. Vodoměr hradí obec Pěčnov, zapojení vodoměru bude provedeno před prvním odběrem pitné vody, před připojením je povinen investor kontaktovat starostu obce,
3. souhlasí s napojením na obecní splaškovou kanalizaci s ukončením na ČOV; před napojením na hlavní kanalizační řád bude místo napojení konzultováno se zaměstnancem obce,
4. souhlasí s napojením dešťových vod do obecní kanalizace; před napojením na hlavní kanalizační řád bude místo napojení konzultováno se zaměstnancem obce,

Zastupitelstvo obce, v zastoupení vlastníka pozemku, souhlasí se zřízením vjezdu z pozemku KN č. 33/52 a 33/53 na místní komunikaci na pozemku KN č. 33/35, vše v k. ú. Pěčnov. Tento souhlas je udělen manželům Josefu a Janě Falářovým, bytem Pěčnov 37, 383 01 Prachatice. Předpokladem tohoto souhlasu je dodržení veškerých následujících podmínek:

1. Při zřízení vjezdu budou dodrženy podmínky pro připojování nemovitostí k místním komunikacím stanovené v § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Vjezd bude upraven tak, aby nedocházelo ke znečištění vozovky místní komunikace.
3. Odtok srážkových vod v místě vjezdu z pozemku p.č. 33/52 a 33/53 bude sveden mimo místní komunikaci na pozemku p.č. 33/35 (vústění do dešťové kanalizace).
4. Vlastník vjezdu bude zajišťovat řádnou údržbu celého připojení.
5. V případě osazení vrat v oplocení pozemku v místě provedeného připojení nesmí vrata při otevření zasahovat do místní komunikace na p.č. 33/35.

Hlasování: pro 4. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: **starosta**

4. Návrh Smlouvy o právu provedení stavby s p. Bernardem Lainkou

Usnesení č. 76

Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít Smlouvu o právu k provedení stavby s p. Bernardem Lainkou, bytem Pěčnov 3, 383 01 Prachatice, podle předloženého návrhu a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování: pro 4. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: **starosta**

5. Žádost manželů Kopelentových o souhlas s vjezdem na místní komunikaci

Usnesení č. 77

Zastupitelstvo obce, v zastoupení vlastníka pozemku, souhlasí se zřízením vjezdu z pozemku KN č. 33/27 na místní komunikaci na pozemku KN č. 33/35, vše v k. ú. Pěčnov. Tento souhlas je udělen manželům Pavlovi a Janě Kopelentovým, bytem Pěčnov 46, 383 01 Prachatice. Předpokladem tohoto souhlasu je dodržení veškerých následujících podmínek:

1. Při zřízení vjezdu budou dodrženy podmínky pro připojování nemovitostí k místním komunikacím stanovené v § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Vjezd bude upraven tak, aby nedocházelo ke znečištění vozovky místní komunikace.
3. Odtok srážkových vod v místě vjezdu z pozemku p.č. 33/27 bude sveden mimo místní komunikaci na pozemku p.č. 33/35 (vústění do dešťové kanalizace).
4. Vlastník vjezdu bude zajišťovat řádnou údržbu celého připojení.
5. V případě osazení vrat v oplocení pozemku v místě provedeného připojení nesmí vrata při otevření zasahovat do místní komunikace na p.č. 33/35.

Hlasování: pro 4. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: **starosta**

6. Žádost Centra pro zdravotně postižené o poskytnutí příspěvku na provoz

Usnesení č. 78

Zastupitelstvo obce rozhodlo poskytnout dar Centru zdravotně postižených Jihočeského kraje, o.s., pracoviště Prachatice ve výši 1.000 Kč na úhradu provozních nákladů.

Hlasování: pro 4. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: **starosta**

7. Žádost JUFA s.r.o. Plzeň o vyjádření ke stavbě skleníků a k napojení k vodovodnímu řadu

Usnesení č. 79

Zastupitelstvo obce nemá námitky proti vybudování skleníků ve volném prostoru u FVE v k.ú. Pěčnov, kterou provozuje firma JUFA s.r.o., Karlovarská 70, 323 00 Plzeň.

Zastupitelstvo obce souhlasí s napojením zamýšlené stavby skleníků na obecní vodovod tak, že na pozemku stavebníka bude umístěna vodoměrná šachta, která bude zabezpečena proti spodní vodě, bude mít minimální obsah 1,2 m³, bude osazena stupačkami a poklopem o průměru minimálně 600 mm nebo 600x600 mm. Obec zajistí osazení vodoměru. Vodoměr hradí obec Pěčnov, zapojení vodoměru bude provedeno před prvním odběrem pitné vody, před připojením je povinen investor kontaktovat starostu obce,

Hlasování: pro 4. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: **starosta**

8. Směny pozemků mezi obcí Pěčnov a manž. Pinterovými

Usnesení č. 80

Zastupitelstvo obce rozhodlo zrušit usnesení č. 190 ze dne 04.02.2010.

Hlasování: pro 4. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: **starosta**

Usnesení č. 81

Zastupitelstvo obce rozhodlo zveřejnit záměr směny pozemků v k.ú.Pěčnov s manž. Pavlem a Dagmar Panterovými, a to

- z majetku manželů Panterových - pozemek parc.č. **11/2 o výměře 49 m²**,
 - **oddělené díly a, d, f, i o výměře 102 m²** od pozemku parc.č. 11/4,
- z majetku Dagmar Panterové - **oddělený díl g o výměře 17 m²** od pozemku parc.č. 372/12,
- z majetku obce Pěčnov - **oddělený díl l o výměře 68 m²** od pozemku parc.č. 11/6.

Hlasování: pro 4. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: **starosta**

9. Různé

R1) Návrh Smlouvy o poskytnutí grantu s Jihočeským krajem

Usnesení č. 82

Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít Smlouvu s Jihočeským krajem na poskytnutí grantu pro rok 2012 na akci „Obnova vybavení fotbalového areálu, Pěčnov“ ve výši 20.000 Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování: pro 4. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: **starosta**

R2) Jmenování členů komise pro otvírání obálek s nabídkami uchazečů

Usnesení č. 83

Zastupitelstvo obce jmenuje komisi pro otvírání obálek s nabídkami uchazečů na veřejnou zakázku „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace v historické části obce Pěčnov“ ve složení Zdeněk Mrzena, Ing. Petr Bednarčík, Ing. Michal Janče, Ing. Adolf Šicner, Jan Čajan, náhradníci: Stanislav Falář, Josef Král, Kopelentová Jana, Martin Vojta, Hana Falářová.

Hlasování: pro 4. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: **starosta**

R3) Udělení plné moci firmě LIMEX CB a.s., Střížkovská 3, 180 00 PRAHA 8

Usnesení č. 84

Zastupitelstvo obce zplnomocňuje firmu LIMEX CB a.s., Střížkovská 3, 180 00 PRAHA 8, k výkonu zadavatelských činností ve smyslu § 151 zákona č. 137/2006 Sb.. o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) při přípravě, organizaci a administrativním zajištění veřejné zakázky Rekonstrukce vodovodu a kanalizace v historické části obce Pěčnov podle předloženého návrhu a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: **starosta**

10. Diskuse

Nebyly podány žádné náměty do diskuse.

11. Závěr

Zapsáno dne 15. února 2012

Zapsala: Hana Falářová

Ověřili: Jana Kopelentová, Stanislav Falář

Starosta: Josef Král