Z Á P I S č. 15

ze zasedání zastupitelstva Obce Pěčnov ze dne 30. října 2008

Přítomni : Král Josef, Falářová Hana, Pěsta Miroslav, Lainka Bernard, Mrzena Zdeněk, Kolář František
Omluveni : Ženíšek František
Zapisovatelka : Hana Falářová

1. Program

Hlasování o programu jako celku : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Program byl schválen.

Ověřovateli zápisu byli stanoveni : Kolář František, Pěsta Miroslav
Návrhová a volební komise ve složení : Falářová H., Lainka B., Mrzena Z.
Hlasování : pro 6 , proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.

2. Žádost Richarda Peciny, Vimperk o povolení vjezdu na místní komunikaci

Usnesení č. 107

Zastupitelstvo obce, v zastoupení vlastníka pozemku, souhlasí se zřízením vjezdu z pozemku KN č. 33/33 na místní komunikaci na pozemku KN č. 33/35, vše v k.ú. Pěčnov. Tento souhlas je udělen Richardu Pecinovi, bytem Čelakovského 353, 385 01 Vimperk, Předpokladem tohoto souhlasu je dodržení veškerých následujících podmínek :

1. **Při zřízení vjezdu budou dodrženy podmínky pro připojování nemovitostí k místním komunikacím, stanovené v § 12 vyhl.č. 104/97 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.**
2. **Vjezd bude upraven tak, aby nedocházelo ke znečištění vozovky místní komunikace.**
3. **Odtok srážkových vod v místě vjezdu z pozemku p.č. 33/33 bude sveden mimo místní komunikaci na pozemku p.č. 33/35 (vústění do dešťové kanalizace).**
4. **Vlastník vjezdu bude zajišťovat řádnou údržbu celého připojení.**
5. **V případě osazení vrat v oplocení pozemku v místě provedeného připojení nesmí vrata při otevření zasahovat do místní komunikace na pozemku p.č. 33/35**

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.
Zodpovídá : starosta

3. Návrh smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON

Usnesení č. 108

Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít předloženou Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.
Zodpovídá : starosta

4. Nájemní smlouvy k bytům ve vlastnictví obce Pěčnov

Usnesení č. 109

Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 2B v Pěčnově čp. 37 s panem Stanislavem Falářem, trvale bytem Pěčnov 37, 383 01 Prachatice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s platností od 31.10.2008 do 30.10.2010 za podmínky uhrazení krátkodobé zálohy na nájemné ve výši dvou měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy.

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.
Zodpovídá : starosta

Usnesení č. 110

Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 3B v Pěčnově čp. 37 se slečnou Janou Vokurkovou, trvale bytem Pěčnov 37, 383 01 Prachatice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s platností od 31.10.2008 do 30.10.2010 za podmínky uhrazení krátkodobé zálohy na nájemné ve výši dvou měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy.

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.
Zodpovídá : starosta

Usnesení č. 111

Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 2A v Pěčnově čp. 36 s panem Radkem Hesem, trvale bytem Pěčnov 36, 383 01 Prachatice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s platností od 31.10.2008 do 30.10.2010 za podmínky uhrazení krátkodobé zálohy na nájemné ve výši dvou měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy.

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.
Zodpovídá : starosta

Usnesení č. 112

Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 3A v Pěčnově čp. 36 s paní Miroslavou Boudovou, trvale bytem Pěčnov 36, 383 01 Prachatice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s platností od 31.10.2008 do 30.10.2010 za podmínky uhrazení krátkodobé zálohy na nájemné ve výši dvou měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy.

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.
Zodpovídá : starosta

Usnesení č. 113

Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 4A v Pěčnově čp. 36 se slečnou Věrou Kasardovou, trvale bytem Pěčnov 36, 383 01 Prachatice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s platností od 31.10.2008 do 30.10.2010 za podmínky uhrazení krátkodobé zálohy na nájemné ve výši dvou měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy.

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.
Zodpovídá : starosta

5. Rozšíření veřejného osvětlení

Usnesení č. 114

Zastupitelstvo obce rozhodlo rozšířit veřejné osvětlení v nové zástavbě obce Pěčnov o jedno světlo u vrtu na čerpání vody pro obecní vodovod.

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.
Zodpovídá : starosta

6. Návrh rozpočtového opatření č. 4 – rozpočet 2008

Usnesení č. 115

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu schváleného rozpočtu na rok 2008 podle předloženého návrhu rozpočtového opatření č. 4 :
- **změnu ve výdajích v částce 63 000,- Kč,**
- **změnu objemu rozpočtu na částku 3 782 166,- Kč.**

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.
Zodpovídá : starosta

7. Různé

R1) Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 841/UA/072/08

Usnesení č. 116

Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 841/UA/072/08 s firmou STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, Praha, podle předloženého návrhu a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.
Zodpovídá : starosta

R2) Oznámení o uzavření nové dohody o pracovní činnosti s p.M.Pěstou od 01.01.2009 do 31.12.2009.

Bez usnesení.

R3) Žádost o uvolnění zástavního práva.

Usnesení č. 117

Zastupitelstvo obce rozhodlo podat žádost České spořitelně, a.s. o uvolnění zástavního práva na nemovitostech v majetku obce Pěčnov - pozemky v k.ú.Pěčnov, p.č. 33/35, 112/1, 123/6, 147/2, 372/4, 372/6, 442/1, 434/1 a pověřuje starostu obce dalším jednáním v této věci.

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.
Zodpovídá : starosta

R4) Žádost o uvolnění zástavního práva.

Usnesení č. 118

Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít Dodatek č. 1 ke SoD č. 841/UA/072/08 s firmou STRABAG a.s., Vodňanská 333, Prachatice, podle předloženého návrhu a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.
Zodpovídá : starosta

R5) Provádění rozpočtových změn

Usnesení č. 119

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce prováděním rozpočtových opatření v oblasti přijatých dotací a ve výdajích schváleného rozpočtu do částky 100 000 Kč za jedno rozpočtové opatření. Provedená rozpočtová opatření budou předložena zastupitelstvu obce na řádném zasedání ke schválení.

Hlasování : pro 6, proti 0 , zdržel se 0 . Návrh byl přijat.
Zodpovídá : starosta

8. Diskuse
Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

9. Závěr
Hlasování o návrhu všech usnesení jako celku : 6 pro.

Usnesení č. 107 – 119 byla schválena.

Zapsáno dne 30. října 2008

Zapsala : Hana Falářová

Ověřili : František Kolář, Miroslav Pěsta

Starosta : Josef Král